

ASS/GF/II/MG



2025-80

VILLE DE LÉZIGNAN-CORBIÈRES
DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL
SÉANCE DU 19 JUIN 2025

OBJET : INTÉGRATION DES VOIES, RÉSEAUX ET ESPACES LIBRES DANS LE DOMAINE PUBLIC COMMUNAL DU LOTISSEMENT « VIDAL »

Nombre de conseillers en exercice : 33	Nombre de conseillers présents : 23	Nombre de votants : 31	Date de la convocation : 13 juin 2025
--	-------------------------------------	------------------------	---------------------------------------

L'an deux mille vingt-cinq, le dix-neuf juin à 18 heures, le Conseil municipal de Lézignan-Corbières s'est rassemblé au Palais des fêtes, Avenue Maréchal Foch sous la présidence de M. le Maire, Gérard FORCADA.

Étaient présents :

M. Gérard FORCADA, Mme Christine BÉNET, Mme Dominique JOLIS-PAILHIEZ, M. Guy VIVES, Mme Bérengère LÉCÉA, M. Michel MASUYER, Mme Sylvie DANRÉ, M. Alain-Marc GARCIA, Mme Sabrina FITO, M. Dominique JOLIS, M. Bernard FUMET, M. Daniel LARRIGOLE, M. Jean-Paul PUJOL, Mme Sylvie FUMET, Mme Martine JAFFUS, M. Thierry CAUMEIL, M. Didier JULIAN, M. Thierry DENARD, Mme Sophie COURRIÈRE-CALMON, Mme Valérie FERRET, Mme Mireille SANTINI, Mme Ginette BARRAU-FERRET, Mme Béatrice ARNAUD

Étaient absents :

M. William COMBES, M. Jean-Claude LAVAUD, M. Laurent ROUGÉ, Mme Sophie BIRKENER, Mme Virginie JULIAN, M. Freddy NOLOT, M. Rémi PÉNAVAIRE, M. Fabrice CASTELEYN, Mme Marie-Claude MARTINEZ, Mme Marion FORATO

Avaient donné mandat :

M. William COMBES à M. Michel MASUYER, M. Jean-Claude LAVAUD à Mme Martine JAFFUS, Mme Virginie JULIAN à Mme Sabrina FITO, M. Freddy NOLOT à M. Thierry DENARD, M. Rémi PÉNAVAIRE à Mme Béatrice ARNAUD, M. Fabrice CASTELEYN à M. Gérard FORCADA, Mme Marie-Claude MARTINEZ à Mme Sophie COURRIÈRE-CALMON et Mme Marion FORATO à M. Bernard FUMET

QUORUM : 17

PRÉSIDENT DE SÉANCE : Gérard FORCADA

SECRÉTAIRE DE SÉANCE : Sylvie DANRÉ

RAPPORTEUR : Michel MASUYER

Vu l'article L.318-3 du Code de l'urbanisme ;
Vu la délibération n°2024-113 en date du 22 octobre 2024 relative à la procédure d'intégration des voies, réseaux et espaces libres dans le domaine public communal du lotissement « Vidal » ;
Vu l'arrêté du maire n° 2024-851 en date 04 novembre 2024 prescrivant l'enquête publique ;
Vu le rapport du commissaire enquêteur ;

Le 22 octobre 2024, le Conseil municipal a approuvé le recours de transfert d'office des voies, espaces libres, bassin de rétention, espaces verts et réseaux du lotissement « Vidal » dans le domaine public communal. Les parcelles concernées sont actuellement cadastrées section AR numéros 191 à 194. Cette intégration avait été demandée par Monsieur Jean-Jacques SALLES, lotisseur.

Les parcelles concernées ont vocation à être utilisées par tous les usagers au-delà des riverains et aucune opposition de la part des colotis du lotissement n'a été exprimée durant l'enquête publique.

Il est ainsi demandé au Conseil municipal :

- 1/ **D'émettre** un avis favorable à l'intégration dans le domaine public communal des voies, réseaux, bassin de rétention et espaces libres du lotissement « Vidal ».
- 2/ **De prononcer** le transfert et le classement dans le domaine public des parcelles concernées sans indemnité.
- 3/ **D'autoriser** Monsieur le Maire à désigner un notaire pour la réalisation de l'acte authentique et à prendre toutes les mesures nécessaires à la mise en œuvre de la présente délibération.

**Sur présentation de son rapporteur,
Le Conseil Municipal après en avoir délibéré
Approuve à l'unanimité**

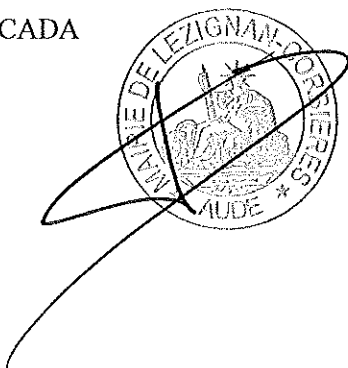
Et décide

- 1/ **D'émettre** un avis favorable à l'intégration dans le domaine public communal des voies, réseaux, bassin de rétention et espaces libres du lotissement « Vidal ».
- 2/ **De prononcer** le transfert et le classement dans le domaine public des parcelles concernées sans indemnité.
- 3/ **D'autoriser** Monsieur le Maire à désigner un notaire pour la réalisation de l'acte authentique et à prendre toutes les mesures nécessaires à la mise en œuvre de la présente délibération.

Et ont les membres présents signé après lecture ainsi que M. le Président,

Pour extrait certifié conforme :

Le Maire
Gérard FORCADA



La secrétaire de séance
Sylvie DANRÉ

